



Consorcio de Propietarios Chacras de Open Door.
 Av. Dr. Cabred 1550 – (6708) –Open Door (B) -Tel. (02323)-496660Tel.
 Tel. Of. Adm. (02323)-434646 chacrasopendoor.estudio@gmail.com

LIQUIDACIÓN TASA MUNICIPAL - ABRIL 2023

Estado de deuda actual de cada una de las unidades funcionales s/ información provista por la Municipalidad de Lujan en el día 06/12/2022:

UF	TITULAR	IMPONIBLE	DEUDA ANTERIOR A 06/2021	SALDO DEUDA 06/2021 A 11/2022 (Incluida en plan de pagos)	DEUDA HASTA 11/2022 (No incluida en plan de pagos)	SALDO CREDITO FISCAL ORIGINADO 06/2021 HASTA 11/2022	TASA 05/2023
1	MANTILLA AGUIRRE SANTIAGO	8800353				\$ -0,00	\$ 5.795,21
2	BIANCHI CARLOS ANIBAL	8800354				\$ 0,00	\$ 5.795,21
3	COCILOBO EMILIANO NORBERTO	8800355			\$ 22.455,44		\$ 5.795,21
4	SARDI JORGE	8800356				\$ -0,00	\$ 5.795,21
5	GUERRA SANDRA	8800357		\$ 10.332,25			\$ 5.795,21
6	TUMA MORENO GONZALO MARIANO	8800358				\$ -0,00	\$ 5.795,21
7	FARACA ROBERTO CARMELO	8800359				\$ 0,00	\$ 5.795,21
8	VILLA JORGE REMIGIO	8800360				\$ -0,00	\$ 5.795,21
9	ROMERO DANIELA ELIZABETH	8800361	\$ 37.562,85		\$ 46.376,30		\$ 5.795,21
10	LEGARDON SEBASTIAN	8800362				\$ -0,00	\$ 5.795,21
11	COSENTINO MARINA	8800363				\$ -0,00	\$ 5.795,21
12	MINI JULIO	8800364	\$ 5.826,55		\$ 43.725,70		\$ 5.795,21
13	PESCE JUAN IGNACIO	8800365		\$ 8.027,61			\$ 5.795,21
14	BUSTOS LAURA RAQUEL	8800366		\$ 10.237,27			\$ 5.795,21
15	ORTIZ MARTIN	8800367				\$ -0,00	\$ 5.795,21
16	NOVARA ANA MARIA	8800368				\$ 0,00	\$ 5.795,21
17	GUERETZA FERNANDO	8800369				\$ -0,00	\$ 5.795,21
18	SEGGIARO MARIA SILVIA	8800370				\$ 0,00	\$ 5.795,21
19	FRANCO ROSA	8800371		\$ 10.919,37			\$ 5.795,21
20	VALENTE CLAUDIO RODOLFO	8800372	\$ 6.194,11			\$ -0,00	\$ 5.795,21
21	GIGLI MARTA	8800373	\$ 20.415,21			\$ -0,00	\$ 5.795,21
22	SILVA GUILLERMO EDUARDO	8800374				\$ -0,00	\$ 5.795,21
23	FULGUEIRA OSCAR ALBERTO	8800375	\$ 2.892,63	\$ 11.594,08			\$ 5.795,21
24	GARCIA FEDERICO	8800376				\$ -0,00	\$ 5.795,21
25	ROBIOLO JUAN IGNACIO	8800377	\$ 6.927,12	\$ 11.594,08			\$ 5.795,21
26	FRANENBERG NATALIA	8800378				\$ -0,00	\$ 5.795,21
27	PISANI INES MARTA MARGARITA	8800379				\$ -0,00	\$ 5.795,21
28	RUBIAL MARIANO LEONARDO	8800380	\$ 28.568,59		\$ 46.376,30		\$ 5.795,21
29	PALUDI VANINA ANDREA	8800381		\$ 8.724,38			\$ 5.795,21
30	KEZEROV SARA MARIA	8800382				\$ 0,00	\$ 5.795,21
31	MIRANDA JULIETA	8800383	\$ 26.219,51	\$ 11.594,08			\$ 5.795,21
32	CICCIARO JUAN ESTEBAN	8800384				\$ -0,00	\$ 5.795,21
33	MASTELLONE MARIA	8800385				\$ -0,00	\$ 5.795,21
34	RAIMONDO ALEJANDRO LUIS	8800386	\$ 12.460,60	\$ 10.048,86			\$ 5.795,21
35	WAINER MARCELO ADRIAN	8800387	\$ 9.310,65	\$ 11.594,08			\$ 5.795,21
36	COLLAZO JAIME RODOLFO	8800388				\$ -0,00	\$ 5.795,21
37	REINER ADRIAN ALBERTO	8800389				\$ 0,00	\$ 5.795,21
38	CORDOBA GUSTAVO DANIEL	8800390	\$ 10.029,32	\$ 7.248,86			\$ 5.795,21
39	NAJERA MARTA	8800391				\$ -0,00	\$ 5.795,21
40	CURCIO PABLO ALBERTO	8800392				\$ -0,00	\$ 5.795,21
41	AMELOTTI GUSTAVO	8800393	\$ 2.133,59			\$ -0,00	\$ 5.795,21
42	ARANA NICOLAS	8800394				\$ -0,00	\$ 5.795,21
43	MENA NORMA BEATRIZ	8800395	\$ 3.455,21			\$ -0,00	\$ 5.795,21
44	RAMPI PASCUAL ANGEL	8800396	\$ 1.737,43			\$ -0,00	\$ 5.795,21
45	ROBLEDO GUSTAVO ADRIAN	8800397	\$ 3.724,26	\$ 10.324,76			\$ 5.795,21
46	ROSALES BERNARDO	8800398				\$ -0,00	\$ 5.795,21
47	ROBIOLO JUAN HORACIO	8800399		\$ 171,97			\$ 5.795,21
48	SALINA VALERIA ANDREA	8800400	\$ 81.474,13	\$ 11.594,08			\$ 5.795,21
49	BARRAZA CLAUDIO	8800401				\$ -0,00	\$ 5.795,21
50	REY ROBERTO MANUEL	8800402				\$ -0,00	\$ 5.795,21
51	RIVA AGUSTIN I	8800403	\$ 42.339,39		\$ 46.376,30		\$ 5.795,21
52	MONTES NOEMI	8800404				\$ -0,00	\$ 5.795,21
53	GONZALEZ ARIEL JORGE	8800405				\$ -0,00	\$ 5.795,21
54	LUNA LUIS DIEGO	8800406				\$ 0,00	\$ 5.795,21
55	BERNART GUSTAVO DAVID	8800407				\$ 0,00	\$ 5.795,21
56	PITURRO LUCAS JULIAN	8800408				\$ -0,00	\$ 5.795,21
57	LOPEZ HECTOR ENRIQUE	8800409		\$ 10.142,97			\$ 5.795,21
58	ROCATAGLIATA JORGE P.	8800410				\$ -0,00	\$ 5.795,21
59	BOO ADRIANA	8800411	\$ 431,13	\$ 8.665,28			\$ 5.795,21
60	AYERBE GUILLERMO	8800412				\$ -0,00	\$ 5.795,21
61	DORDONI JULIANA	8800413	\$ 2.233,81	\$ 11.594,08			\$ 5.795,21
62	LUNA NATALIA ELIZABET	8800414	\$ 47.845,36	\$ 11.594,08			\$ 5.795,21
63	DESTUET EMILIANO FEDERICO	8800415	\$ 11.218,45		\$ 25.394,86		\$ 5.795,21
64	GOMEZ HECTOR HUGO	8800416	\$ 6.278,57			\$ -0,00	\$ 5.795,21
65	BARRAZA JOSE R.	8800417	\$ 14.322,73	\$ 11.594,08			\$ 5.795,21
66	WIEDEMANN SUSANA MARION	8800418				\$ -0,00	\$ 5.795,21
67	DORADO MANUEL ANTONIO	8800419				\$ -0,00	\$ 5.795,21
68	GOZUK WASILEUSKI MIGUEL	8800420				\$ 0,00	\$ 5.795,21
69	CATANZARITI GABRIEL	8800421	\$ 7.448,52	\$ 11.594,08			\$ 5.795,21
70	PAIRETTI LILIANA BEATRIZ	8800422				\$ -0,00	\$ 5.795,21
71	MIARI RENATO EMILIO	8800423				\$ 0,00	\$ 5.795,21
72	SANSEAU HORACIO	8800424				\$ -0,00	\$ 5.795,21
73	FERNANDEZ ALI RICARDO HECTOR	8800425	\$ 1.165,31	\$ 7.698,65			\$ 5.795,21
74	BERONIO CARLOS ALBERTO	8800426				\$ -0,00	\$ 5.795,21
75	ORION LILIANA	8800427	\$ 15.463,55			\$ -0,00	\$ 5.795,21
76	GARCIA LEMOS GUSTAVO HORACIO	8800428	\$ 12.828,23	\$ 11.594,08			\$ 5.795,21
77	MONTESANO FABIAN	8800429		\$ 10.332,25			\$ 5.795,21
78	DESTEFANO JORGE	8800430	\$ 24.346,89	\$ 5.712,35			\$ 5.795,21
79	ROMERO CARLOS FABIAN	8800431	\$ 3.463,56	\$ 10.332,25			\$ 5.795,21
80	SCHIAFFI ERNESTO ENRIQUE	8800432		\$ 5.404,90			\$ 5.795,21
81	RODRIGUEZ JAVIER	8800433				\$ -0,00	\$ 5.795,21
82	BARREA SUSANA BEATRIZ	8800434		\$ 9.151,79			\$ 5.795,21
83	PAMIO PEDRO ANGEL	8800435	\$ 18.404,80	\$ 10.931,43			\$ 5.795,21
84	CACCOSO GABRIEL	8800436	\$ 5.195,34	\$ 11.594,08			\$ 5.795,21
85	MIRANDA JORGE PABLO	8800437	\$ 11.121,33			\$ -0,00	\$ 5.795,21
86	PEREZ SILVIA PATRICIA	8800438				\$ -0,00	\$ 5.795,21
87	CACOSO HECTOR	8800439				\$ -0,00	\$ 5.795,21
88	FASSINI FABIANA CARMEN	8800440				\$ 0,00	\$ 5.795,21
89	BENCART ROSALINO	8800441	\$ 4.084,56	\$ 9.827,52			\$ 5.795,21
90	MONTERO INES ALEJANDRA	8800442		\$ 11.594,08			\$ 5.795,21
TOTALES			\$ 487.123,29	\$ 303.363,59	\$ 230.704,91	\$ -0,06	\$ 521.568,90



Consorcio de Propietarios Chacras de Open Door.
 Av. Dr. Cabred 1550 – (6708) –Open Door (B) -Tel. (02323)-496660Tel.
 Tel. Of. Adm. (02323)-434646 chacrasopendoor.estudio@gmail.com

Detalle de imputación de plan de pagos y saldos a favor (En cargos particulares):

UF	TITULAR	IMPONIBLE	CRÉDITO FISCAL/DEUDA DESDE 06/2021 A 11/2022 (A incluir en plan de pagos)	PLAN DE PAGOS		CREDITO FISCAL	
				Cuota 6 (Expensa 04/2023)	Saldo Deuda Plan de pagos	Cuota 6 (Expensa 04/2023)	Saldo crédito fiscal a consumir
1	MANTILLA AGUIRRE SANTIAGO	8800353	\$ -85.326,51			\$ 3.442,23	\$ -0,00
2	BIANCHI CARLOS ANIBAL	8800354	\$ -75.471,40			\$ -	\$ 0,00
4	SARDI JORGE	8800356	\$ -35.182,53				\$ -0,00
5	RUIZ GUSTAVO ADOLFO	8800357	\$ 41.328,98	\$ 5.166,12	\$ 10.332,25		
6	TUMA MORENO GONZALO MARIANO	8800358	\$ -49.551,06			\$ -	\$ -0,00
7	FARACA ROBERTO CARMELO	8800359	\$ -102.985,91			\$ 21.101,64	\$ 0,00
8	VILLA JORGE REMIGIO	8800360	\$ -47.090,05			\$ -	\$ -0,00
10	LEGARDON SEBASTIAN	8800362	\$ -44.806,59			\$ -	\$ -0,00
11	COSENTINO MARINA	8800363	\$ -39.706,16				\$ -0,00
13	PESCE JUAN IGNACIO	8800365	\$ 32.110,44	\$ 4.013,81	\$ 8.027,61		
14	BUSTOS LAURA RAQUEL	8800366	\$ 40.949,08	\$ 5.118,64	\$ 10.237,27		
15	ORTIZ MARTIN	8800367	\$ -67.005,60			\$ -	\$ -0,00
16	NOVARA ANA MARIA	8800368	\$ -60.079,32			\$ -	\$ 0,00
17	GUERETZA FERNANDO	8800369	\$ -39.870,59				\$ -0,00
18	SEGGIARO MARIA SILVIA	8800370	\$ -44.840,38			\$ -	\$ 0,00
19	FRANCO ROSA	8800371	\$ 43.677,46	\$ 5.459,68	\$ 10.919,37		
20	VALENTE CLAUDIO RODOLFO	8800372	\$ -59.278,53			\$ -	\$ -0,00
21	GIGLI MARTA	8800373	\$ -11.320,68				\$ -0,00
22	SILVA GUILLERMO EDUARDO	8800374	\$ -39.706,16				\$ -0,00
23	FULGUEIRA OSCAR ALBERTO	8800375	\$ 46.376,30	\$ 5.797,04	\$ 11.594,08		
24	GARCIA FEDERICO	8800376	\$ -27.307,36				\$ -0,00
25	ROBIOLO JUAN IGNACIO	8800377	\$ 46.376,30	\$ 5.797,04	\$ 11.594,08		
26	FRANENBERG NATALIA	8800378	\$ -58.905,27			\$ -	\$ -0,00
27	PISANI INES MARTA MARGARITA	8800379	\$ -62.204,68			\$ -	\$ -0,00
29	PALUDI VANINA ANDREA	8800381	\$ 34.897,53	\$ 4.362,19	\$ 8.724,38		
30	KEZEROV SARA MARIA	8800382	\$ -60.075,94			\$ -	\$ 0,00
31	MIRANDA JULIETA	8800383	\$ 46.376,30	\$ 5.797,04	\$ 11.594,08		
32	CICCIARO JUAN ESTEBAN	8800384	\$ -47.547,33			\$ -	\$ -0,00
33	MASTELLONE MARIA	8800385	\$ -26.172,22				\$ -0,00
34	RAIMONDO ALEJANDRO LUIS	8800386	\$ 40.195,43	\$ 5.024,43	\$ 10.048,86		
35	WAINER MARCELO ADRIAN	8800387	\$ 46.376,30	\$ 5.797,04	\$ 11.594,08		
36	COLLAZO JAIME RODOLFO	8800388	\$ -54.552,58			\$ -	\$ -0,00
37	REINER ADRIAN ALBERTO	8800389	\$ -37.354,35				\$ 0,00
38	CORDOBA GUSTAVO DANIEL	8800390	\$ 28.995,44	\$ 3.624,43	\$ 7.248,86		
39	NAJERA MARTA	8800391	\$ -56.350,05			\$ -	\$ -0,00
40	CURCIO PABLO ALBERTO	8800392	\$ -35.182,53				\$ -0,00
41	AMELOTTI GUSTAVO	8800393	\$ -21.847,31				\$ -0,00
42	ARANA NICOLAS	8800394	\$ -35.182,53				\$ -0,00
43	MENA NORMA BEATRIZ	8800395	\$ -31.395,31				\$ -0,00
44	RAMPI PASCUAL ANGEL	8800396	\$ -39.005,82				\$ -0,00
45	ROBLEDO GUSTAVO ADRIAN	8800397	\$ 41.299,05	\$ 5.162,38	\$ 10.324,76		
46	ROSALES BERNARDO	8800398	\$ -63.343,41			\$ -	\$ -0,00
47	ROBIOLO JUAN HORACIO	8800399	\$ 687,89	\$ 85,99	\$ 171,97		
48	SALINA VALERIA ANDREA	8800400	\$ 46.376,30	\$ 5.797,04	\$ 11.594,08		
49	BARRAZA CLAUDIO	8800401	\$ -58.790,71			\$ -	\$ -0,00
50	REY ROBERTO MANUEL	8800402	\$ -88.456,41			\$ 6.572,13	\$ -0,00
52	MONTES CLAUDIA NOEMI	8800404	\$ -43.738,10			\$ -	\$ -0,00
53	GONZALEZ ARIEL JORGE	8800405	\$ -104.098,08			\$ 22.213,80	\$ -0,00
54	LUNA LUIS DIEGO	8800406	\$ -51.842,45			\$ -	\$ 0,00
55	BERNART GUSTAVO DAVID	8800407	\$ -74.376,81			\$ -	\$ 0,00
56	PITURRO LUCAS JULIAN	8800408	\$ -27.307,36				\$ -0,00
57	LOPEZ HECTOR ENRIQUE	8800409	\$ 40.571,88	\$ 5.071,49	\$ 10.142,97		
58	ROCATAGLIATA JORGE P.	8800410	\$ -50.564,73			\$ -	\$ -0,00
59	BOO ADRIANA	8800411	\$ 34.661,11	\$ 4.332,64	\$ 8.665,28		
60	AYERBE GUILLERMO	8800412	\$ -84.429,79			\$ 2.545,51	\$ -0,00
61	DORDONI JULIANA	8800413	\$ 46.376,30	\$ 5.797,04	\$ 11.594,08		
62	LUNA NATALIA ELIZABET	8800414	\$ 46.376,30	\$ 5.797,04	\$ 11.594,08		
64	GOMEZ HECTOR HUGO	8800416	\$ -50.705,96			\$ -	\$ -0,00
65	BARRAZA JOSE R.	8800417	\$ 46.376,30	\$ 5.797,04	\$ 11.594,08		
66	WIEDEMANN SUSANA MARION	8800418	\$ -56.868,41			\$ -	\$ -0,00
67	DORADO MANUEL ANTONIO	8800419	\$ -39.149,51				\$ -0,00
68	GOZUK WASILEUSKI MIGUEL	8800420	\$ -37.354,35				\$ 0,00
69	CATANZARITI GABRIEL	8800421	\$ 46.376,30	\$ 5.797,04	\$ 11.594,08		
70	PAIRETTI LILIANA BEATRIZ	8800422	\$ -35.872,07				\$ -0,00
71	MIARI RENATO EMILIO	8800423	\$ -44.737,89			\$ -	\$ 0,00
72	SANSEAU HORACIO	8800424	\$ -57.919,43			\$ -0,20	\$ -0,00
73	FERNANDEZ ALI RICARDO HECTOR	8800425	\$ 30.794,58	\$ 3.849,32	\$ 7.698,65		
74	BERONIO CARLOS ALBERTO	8800426	\$ -38.613,13				\$ -0,00
75	ORION LILIANA	8800427	\$ -34.198,67				\$ -0,00
76	GARCIA LEMOS GUSTAVO HORACIO	8800428	\$ 46.376,30	\$ 5.797,04	\$ 11.594,08		
77	MONTESANO FABIAN	8800429	\$ 41.328,98	\$ 5.166,12	\$ 10.332,25		
78	DESTEFANO JORGE	8800430	\$ 22.849,38	\$ 2.856,17	\$ 5.712,35		
79	ROMERO CARLOS FABIAN	8800431	\$ 41.328,98	\$ 5.166,12	\$ 10.332,25		
80	SCHIAFFI ERNESTO ENRIQUE	8800432	\$ 21.619,60	\$ 2.702,45	\$ 5.404,90		
81	RODRIGUEZ JAVIER	8800433	\$ -35.182,53				\$ -0,00
82	BARREA SUSANA BEATRIZ	8800434	\$ 36.607,14	\$ 4.575,89	\$ 9.151,79		
83	PAMIO PEDRO ANGEL	8800435	\$ 43.725,70	\$ 5.465,71	\$ 10.931,43		
84	CACCOSO GABRIEL	8800436	\$ 46.376,30	\$ 5.797,04	\$ 11.594,08		
85	MIRANDA JORGE PABLO	8800437	\$ -39.895,39				\$ -0,00
86	PEREZ SILVIA PATRICIA	8800438	\$ -59.179,36			\$ -	\$ -0,00
87	CACOSSO HECTOR	8800439	\$ -92.273,61			\$ 10.389,33	\$ -0,00
88	FASSINI FABIANA CARMEN	8800440	\$ -95.487,50			\$ 13.603,23	\$ 0,00
89	BENCART ROSALINO	8800441	\$ 39.310,06	\$ 4.913,76	\$ 9.827,52		
90	MONTERO INES ALEJANDRA	8800442	\$ 46.376,30	\$ 5.797,04	\$ 11.594,08		
TOTALES			\$ -1.546.235,95	\$ 151.681,80	\$ 303.363,59	\$ 79.867,67	\$ -0,06